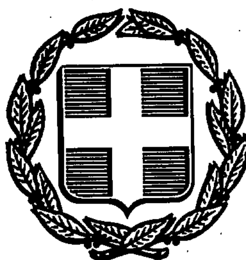


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 58

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων της πολεοδομικής ενότητας 7 «Καλικά» του Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 4) 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4), του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άθρρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9 και 11 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άθρρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (περ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την υπ' αριθ. 34039/1680/27.4.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Χανίων και της Κοινότητας Σούδας και τμημάτων του Δήμου Μουρνιών Ν. Κυδωνίας και των κοινοτήτων Νεροχούρου, Περιβολίων, Βαμβακόπουλου του πολεοδομικού συγκροτήματος Χανίων (Ν. Χανίων)» (Δ' 558).

6. Την υπ' αρ. 69863/5203/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της πολεοδομικής ενότητας 7 «Καλικά» του Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων).

7. Την υπ' αρ. 69862/5202/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας 7 «Καλικά» του Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων)».

8. Τις υπ' αρ. 81/88, 82/88, 84/88, 86/88, 93/88 έως 113/88, 140/88 έως 142/88, 165/88 έως 194/88, 228/88, 229/88, 230/88, 232/88, 234/88 έως 239/88, 243/88, 252/88 και 414/88 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Χανίων.

9. Την υπ' αρ. 1/πραχ. 39/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χανίων.

10. Την υπ' αριθ. 726/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων της πολεοδομικής ενότητας 7 «Καλικά» (περιοχή Μετόχι - Μπάρμπου) Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) ως εξής:

I. Των τμημάτων της που είναι οικισμοί προϋφιστάμενοι του έτους 1923 και έχουν χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένοι με την υπ' αριθ. 69863/5203/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

II. Τμημάτων αραιοδομημένων και πυκνοδομημένων εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 και έχουν χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένα με την παραπάνω απόφαση με τις διατάξεις του Ν. 1337/83.

III. Καθορίζονται στις παραπάνω περιοχές οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων, πρασίνου, χώρος δημοτικού - νηπιαγωγείου, παιδικού σταθμού - βρεφονηπιακού σταθμού, όπως φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 74061/1989 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των τμημάτων των οποίων το πολεόδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. II του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι

και περιορισμοί δόμησης των τμημάτων των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. I του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Καθορίζεται Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) όπως φαίνεται περιχλειόμενη με την ένδειξη ΖΚΣ στο σχετικό διάγραμμα.

Στην παραπάνω ζώνη για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παρ. 8 του Ν. 1337/1983 προγραμμάτων, εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (Κοινωνικός Συντελεστής) 1,60.

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤ στο σχετικό διάγραμμα επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ./τος (Δ 166).

Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) τεσσάρων (4) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από τέσσερα (4) έως πέντε (5) μέτρα όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς I και II όπως φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα ως εξής:

Α. Τομέας I

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α) Όλα τα οικόπεδα τα οποία κατά την ημέρα της δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν:

ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

ελάχιστον εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) Τα οικόπεδα που εμπίπτουν στα αραιοδομημένα και πυκνοδομημένα τμήματα εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 και έχουν:

Ελάχιστον πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστον εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

γ) Τα οικόπεδα που εμπίπτουν στα πυκνοδομημένα τμήματα του οικισμού προ του έτους 1923 και είχαν:

– στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 Π.Δ/τος (Δ' 401):

Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

– στις 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 Π.Δ/τος (Δ' 111).

Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

5. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου ορίζεται:

α) Για τα οικόπεδα τα οποία εμπίπτουν στα αραιοδομημένα και πυκνοδομημένα τμήματα εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού προ του 1923, συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.

β) Για τα οικόπεδα που εμπίπτουν στα πυκνοδομημένα τμήματα των οικισμών προ του έτους 1923 ι) συντελεστής δόμησης ένα (1) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 200 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 160 τ.μ. και ιι) συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ.

Β. τομέας II

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μ.

Ελάχιστο μεβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία κατά την ημέρα της δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και

β) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83 και έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ.

Ελάχιστον εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

Γ. Και για τους δύο τομείς ισχύουν επίσης:

1. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2 των ενοτήτων Α και Β θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά Γ.Ο.Κ.

Άρθρο 7

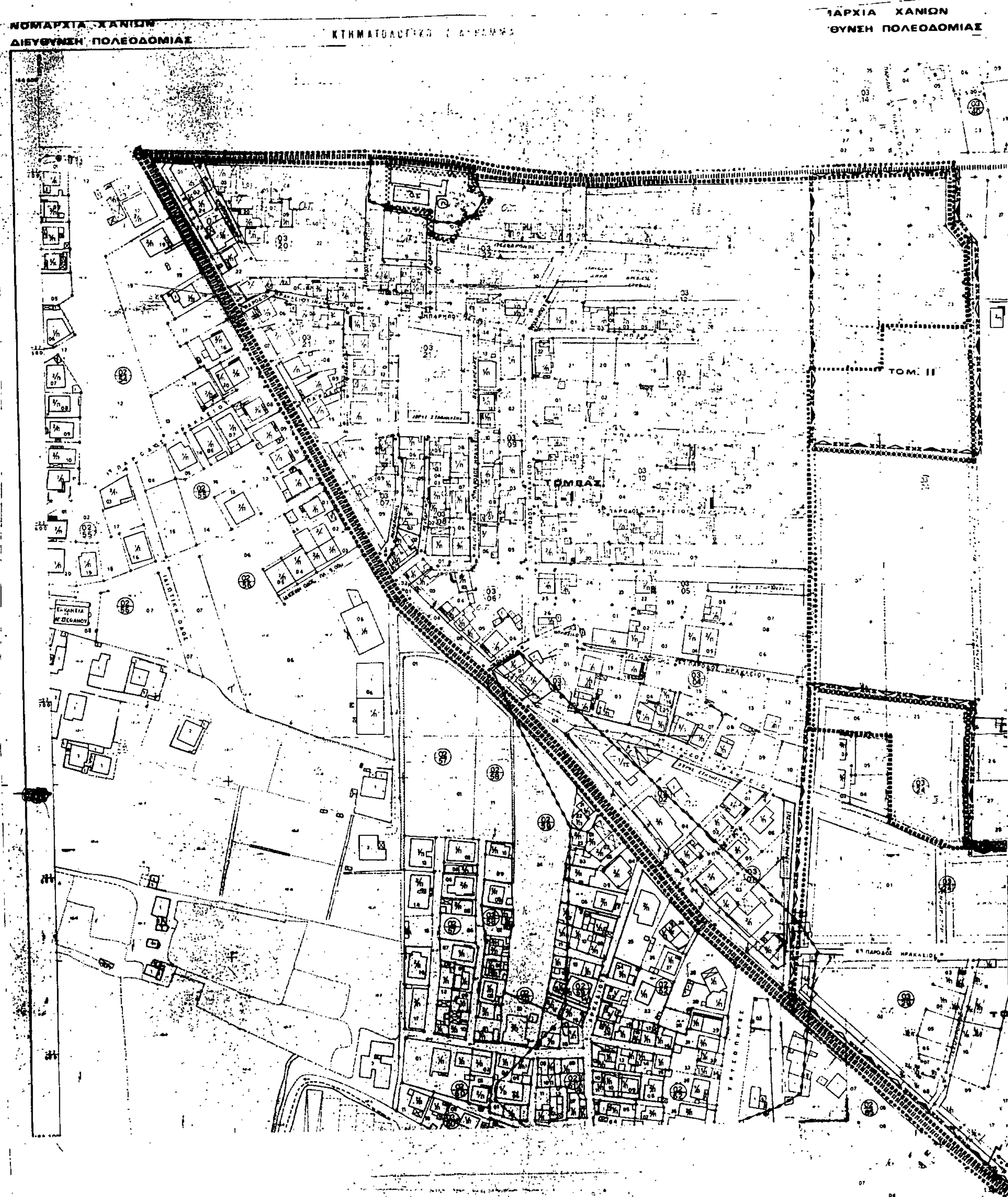
Η ισχύς της παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΧΑΝΙΩΝ
ΤΟΜΒΑΣ
ΤΟΜ. ΙΙ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΚΤΗΜΑ

ΤΟΜ. II

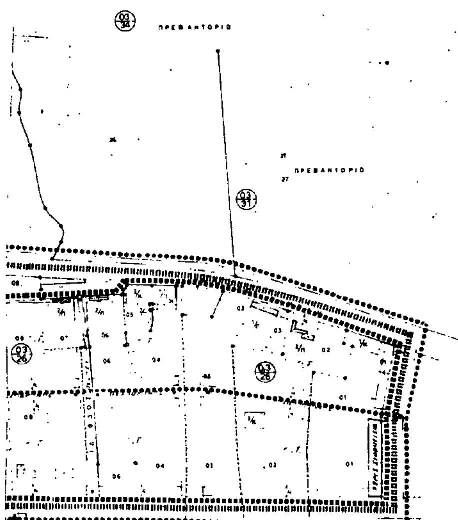
ΤΟΜΕΑΣ

ΤΟΜΕΑΣ II

ΤΟΜΕΑΣ II

Παιδική χαρά

Ο.Τ.



Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α. 82-84

Όριο Οικισμού προ του 23
Boundary of pre 1923 Settlement

Γ. 74061/89

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων της πολεοδομικής ενότητος 7 "Καλαμά" του δήμου Χανίων (ν. Χανίων)".

15 Δεκεμβρίου 1989
ΔΙΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - επεκταση ανασ[illegible]

κεντρον φx 1:
φ:
λ:

ημερομηνια φωτοληψια

ομαδα μελετης 4418 πολεοδομικος σχεδιασμος - χανιων

διανομη πινακιδων

πρωην πολυτεχνειου 44 ορ χανια

1. ζουρδακης ον. πολεοδ.
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

πολεοδομικη οργανωση - λειτουργιες χρησης

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κλιμακα 1:1000

ΔΗΜΟΣ Χανιων

ΜΑΡΤΙΟΣ [illegible]

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης εργατικών κατοικιών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 (παρ. 1) και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας "ΟΚΧΕ" και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την υπ' αριθ. 570/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

5. Την υπ' αριθ. 160/συν.11/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 716/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) «Αλεξανδρούπολη V», με τη δημιουργία των υπ' αριθ. 1, 2, 3 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση κατοικίας και του υπ' αριθ. 4 Οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση α) καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων β) κοινοχρήστων χώρων, κοινοχρήστου πρασίνου, οδών, πεζοδρόμων, χώρου πλατείας, παιδικής χαράς, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου καλαθοσφαίρισης (ΜΠΑΣΚΕΤ), όπως φαίνεται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72288/1989 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομησίμων χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 1 παρ. (α) του παρόντος ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα πέντε τοις εκατό (45%) της επιφανείας των υπ' αριθ. 1, 2 και 3 οικοδομικών τετραγώνων και πενήντα πέντε τοις εκατό (55%) της επιφανείας του υπ' αριθ. 4 οικοδομικού τετραγώνου.

2. Συντελεστής δόμησης: α) για τα υπ' αριθ. 1, 2 και 3 Οικοδομικά Τετράγωνα ορίζεται σε οκτώ δέκατα (0,8).

β) Για το υπ' αριθ. 4 Οικοδομικό Τετράγωνο ορίζεται σε τέσσερα δέκατα (0,4).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων α) των υπ' αριθ. 1, 2 και 3 οικοδομικών τετραγώνων οκτώ και μισό (8,50) μέτρα και β) πέντε και μισό μέτρα (5,50) για το υπ' αριθ. 4 Οικοδομικό Τετράγωνο. Στα ανωτέρω ύψη συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης.

4. Οι διαμορφωμένοι από τον ΟΕΚ ακάλυπτοι χώροι των οικοδομικών τετραγώνων τίθενται σε κοινή χρήση της πόλης.

Άρθρο 4

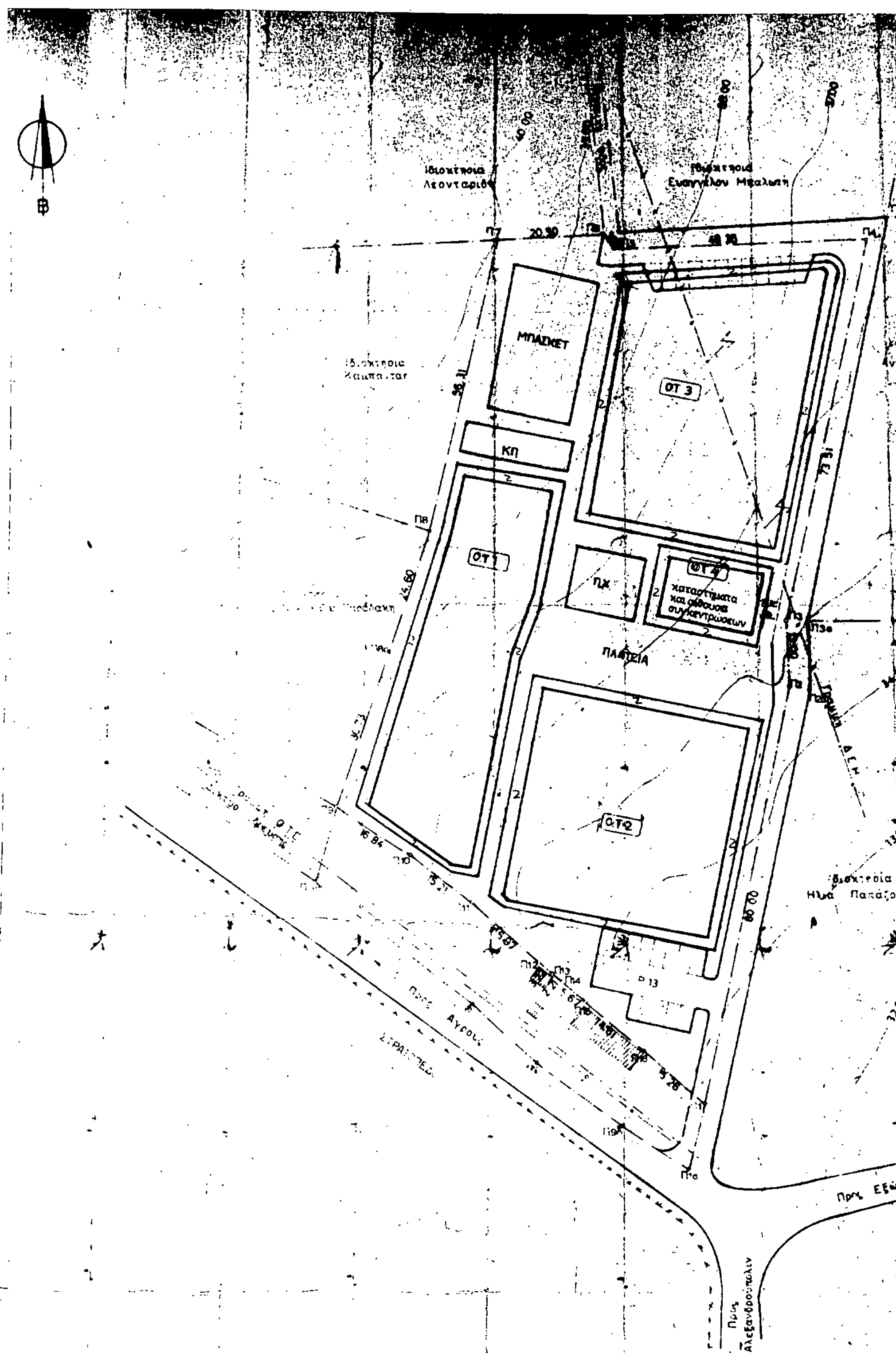
Η ισχύς της παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
συντελεστής δόμησης για τα Ο.Τ. 1.2.3	0,80
συντελεστής δόμησης για ΟΤ 4 καταστημ. και αιθ. συγκεντρ.	0,40
ποσοστό κάλυψης σε κάθε ΟΤ 1.2.3	45%
ποσοστό κάλυψης στο ΟΤ. 4 καταστ. και αιθ. συγκεντρ.	55%
ύψος κατοικιών συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης	8,50μ
ύψος καταστημ. και αιθ. συγκεντρ. συμπεριλαμβανομένης ε της στέγης	5,50μ
πρασιά	2,00μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ 1	οικοδομικό τετράγωνο
P_{12}	χώρος στάθμευσης
π.χ.	παιδική χαρά
κ.π.	κοινόχρηστο πράσινο
Π10	όριο οικοπέδου

Εμβαδόν οικοπέδου : 10.028,21 m²

Γ. 72282/83

Τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Αλεξανδρούπολης για τον καθορισμό χώρου ... κατοικιών ... δόμησης αυτού.

15 ...

Ν. Κ...

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ

11.368